

Prosimy o czytelne wypełnienie wniosku i zaznaczenie znakiem X odpowiednich informacji w polach wyboru .
W przypadku wątpliwości podczas wypełniania wniosku prosimy zwrócić się do pracownika Banku.



Spółdzielcza Grupa Bankowa

Bank Spółdzielczy
w Ruściu

Oddział w _____

Data wpływu : _____

Numer wniosku: _____

Wniosek o udzielenie kredytu hipotecznego

I. Podstawowe informacje o wnioskowanym kredycie

Rodzaj i cel kredytu

1. mieszkaniowy
cel: zakup z rynku pierwotnego zakup z rynku wtórnego budowa adaptacja budynku/ lokalu na cele mieszkalne
 dokończenie budowy remont/modernizacja wykończenie zakup działki spłata kredytu mieszkaniowego
inny (jaki?) _____
2. konsolidacyjny
3. konsumpcyjny zabezpieczony hipoteką

kwota kredytu

| kwota kredytu przeznaczona na finansowanie inwestycji | kwota kredytu przeznaczona na spłatę zobowiązań | <input type="checkbox"/> kwota kredytu konsumpcyjnego/ <input type="checkbox"/> kwota kredytu na dowolny cel | razem kwota kredytu |
|---|---|---|------------------------|
| PLN | PLN | PLN | PLN |
| | | | |

słownie kwota kredytu w PLN: _____

w kwocie kredytu zawiera się: kwota prowizji przygotowawczej

warunki kredytowania

okres kredytowania: _____ miesięcy, w tym okres karencji w spłacie kapitału _____ miesięcy

wypłata kredytu: jednorazowo/ w transzach

| kwota wypłaty | PLN | data wypłaty transzy |
|---------------|-----|----------------------|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

forma spłaty kredytu:

raty malejące (równe raty kapitałowe w okresie kredytowania i odsetki naliczane od kwoty zadłużenia)

raty równe

płatnych w okresach:

miesięcznych

innych _____

w dniu _____ każdego:

miesiąca

II. Podstawowe informacje o inwestycji

| |
|--|
| Zbywca nieruchomości |
| <input type="checkbox"/> osoba fizyczna |
| <input type="checkbox"/> spółdzielnia mieszkaniowa |
| <input type="checkbox"/> deweloper |

Wykonawca

budowa systemem gospodarczym

budowa zlecona podmiotowi zewnętrznemu

| koszty inwestycji (w PLN) | środki własne (w PLN) |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> cena zakupu/ <input type="checkbox"/> wykupu nieruchomości | zaangażowane (poniesione koszty, bez wartości działki) |
| koszty budowy | wartość działki |
| <input type="checkbox"/> koszty adaptacji/ <input type="checkbox"/> przebudowy/ <input type="checkbox"/> nadbudowy | środki na rachunku bankowym |
| <input type="checkbox"/> koszty remontu/ <input type="checkbox"/> modernizacji | środki na książeczce mieszkaniowej (w tym premia gwarancyjna) |
| <input type="checkbox"/> koszty wykończenia/ <input type="checkbox"/> wyposażenia | środki na lokatach bankowych |
| koszty transakcji | wartość nieruchomości przeznaczonej na sprzedaż |
| koszty inne | środki inne (udokumentowane) |
| koszty razem | środki własne razem |

planowany termin zakończenia inwestycji: | | | | - | | | | - | | | | | |

III. Podstawowe informacje o nieruchomości

nieruchomość kredytowana (przedmiot transakcji)

typ nieruchomości dom jednorodzinny lokal mieszkalny działka inna (jaka?) | _____

adres | _____

Księga Wieczysta nr | _____ | prowadzona przez Sąd Rejonowy w | _____

wartość rynkowa | _____ | słownie zł: _____

tytuł prawny do nieruchomości będącej przedmiotem transakcji

własność spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu użytkowanie wieczyste

inny (jaki?) | _____

nieruchomość przeznaczona na zabezpieczenie

jak wyżej

typ nieruchomości dom jednorodzinny segment lokal mieszkalny działka inna (jaka?) | _____

adres | _____

Księga Wieczysta nr | _____ | prowadzona przez Sąd Rejonowy w | _____

wartość rynkowa | _____ | słownie zł: _____

tytuł prawny do nieruchomości przeznaczonej na zabezpieczenie

własność spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu użytkowanie wieczyste

inny (jaki?) | _____

dane podmiotu uprawnionego do nieruchomości | _____

IV. Zabezpieczenie kredytu

zabezpieczenie docelowe:

hipoteka na nieruchomości mieszkalnej

cesja praw z polisy ubezpieczenia nieruchomości od ognia i innych zdarzeń losowych na rzecz Banku, odnawiana w takim samym zakresie przez cały okres kredytowania

inne (jakie?) | _____

weksel własny in blanco wraz z deklaracją wekslową

zabezpieczenie pomostowe (na okres przejściowy, do czasu dokonania wpisu hipoteki):

ubezpieczenie spłaty kredytu

przelew wierzytelności przysługujący kredytobiorcy wobec spółdzielni mieszkaniowej/ dewelopera

inne (jakie?) | _____

zabezpieczenie dodatkowe:

ubezpieczenie niskiego wkładu własnego

poręczenie (imię, nazwisko, adres poręczyciela) | _____

inne (jakie?) | _____

V. Inne

wnioskuję o ubezpieczenie:

nieruchomości stanowiącej zabezpieczenie spłaty kredytu – od ognia i innych zdarzeń losowych;

nieruchomości w budowie;

inne (jakie?) | _____

VI. Wnioskodawca/ y

klient Banku

członek BS

Świadom(i) odpowiedzialności karnej, wynikającej m.in. z art. 297 § 1 ustawy z dnia 6.06.1997 r. Kodeksu karny (t.j. Dz. U. z 2017r., poz. 2204z późn. zm.), oświadczam(y), że wszystkie informacje podane w niniejszym dokumencie są prawdziwe i nadal aktualne.

| imię/ imiona i nazwisko wnioskodawcy | PESEL | miejsowość, data | podpis |
|---|-------|---------------------|--------|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |