

Prosimy o czytelne wypełnienie wniosku i zaznaczenie znakiem X odpowiednich informacji w polach wyboru .  
W przypadku wątpliwości podczas wypełniania wniosku prosimy zwrócić się do pracownika banku.



## Spółdzielcza Grupa Bankowa

Bank Spółdzielczy w \_\_\_\_\_

Data wpływu : \_\_\_\_\_ Numer wniosku: \_\_\_\_\_

### Wniosek o udzielenie kredytu hipotecznego

#### I. Podstawowe informacje o wnioskowanym kredycie

##### Rodzaj i cel kredytu

1.  mieszkaniowy  
 cel:  zakup z rynku pierwotnego  zakup z rynku wtórnego  budowa  adaptacja budynku/ lokalu na cele mieszkalne  
 dokończenie budowy  remont/modernizacja  wykończenie  zakup działki  spłata kredytu mieszkaniowego  
 inny (jaki?) \_\_\_\_\_
2.  konsolidacyjny
3.  konsumpcyjny zabezpieczony hipoteką

##### kwota kredytu

kwota kredytu przeznaczona na finansowanie inwestycji	kwota kredytu przeznaczona na spłatę zobowiązań	<input type="checkbox"/> kwota kredytu konsumpcyjnego/ <input type="checkbox"/> kwota kredytu na dowolny cel	razem kwota kredytu
PLN	PLN	PLN	PLN
_____	_____	_____	_____

słownie kwota kredytu w PLN: \_\_\_\_\_

w kwocie kredytu zawiera się:  kwota prowizji przygotowawczej

##### warunki kredytowania

okres kredytowania: \_\_\_\_\_ miesiące, w tym okres karencji w spłacie kapitału \_\_\_\_\_ miesiące

wypłata kredytu:  jednorazowo/  w transzach

kwota wypłaty	data wypłaty transzy
PLN _____	____-____-____
PLN _____	____-____-____
PLN _____	____-____-____
PLN _____	____-____-____
PLN _____	____-____-____

##### forma spłaty kredytu:

raty malejące (równe raty kapitałowe w okresie kredytowania i odsetki naliczane od kwoty zadłużenia)

raty równe

płatnych w okresach:  miesięcznych  innych \_\_\_\_\_

w dniu \_\_\_\_\_ każdego:  miesiąca  \_\_\_\_\_

#### II. Podstawowe informacje o inwestycji

Zbywca nieruchomości
<input type="checkbox"/> osoba fizyczna
<input type="checkbox"/> spółdzielnia mieszkaniowa
<input type="checkbox"/> developer

Wykonawca
<input type="checkbox"/> budowa systemem gospodarczym
<input type="checkbox"/> budowa zlecona podmiotowi zewnętrznemu

koszty inwestycji (w PLN)	środki własne (w PLN)
<input type="checkbox"/> cena zakupu/ <input type="checkbox"/> wykupu nieruchomości	zaangażowane (poniesione koszty, bez wartości działki)
koszty budowy	wartość działki
<input type="checkbox"/> koszty adaptacji/ <input type="checkbox"/> przebudowy/ <input type="checkbox"/> nadbudowy	środki na rachunku bankowym
<input type="checkbox"/> koszty remontu/ <input type="checkbox"/> modernizacji	środki na książeczce mieszkaniowej (w tym premia gwarancyjna)
<input type="checkbox"/> koszty wykończenia/ <input type="checkbox"/> wyposażenia	środki na lokatach bankowych
koszty transakcji	wartość nieruchomości przeznaczony na sprzedaż
koszty inne	środki inne (udokumentowane)
koszty razem	środki własne razem

planowany termin zakończenia inwestycji: \_\_\_\_\_

**III. Podstawowe informacje o nieruchomości**

nieruchomość kredytowana (przedmiot transakcji)

typ nieruchomości  dom jednorodzinny  lokal mieszkalny  działka  inna (jaka?) \_\_\_\_\_  
 adres \_\_\_\_\_  
 Księga Wieczysta nr \_\_\_\_\_ prowadzona przez Sąd Rejonowy w \_\_\_\_\_  
 wartość rynkowa \_\_\_\_\_ | słownie zł: \_\_\_\_\_

tytuł prawny do nieruchomości będącej przedmiotem transakcji  
 własność  spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu  użytkowanie wieczyste  
 inny (jaki?) \_\_\_\_\_

nieruchomość przeznaczona na zabezpieczenie

jak wyżej  
 typ nieruchomości  dom jednorodzinny  segment  lokal mieszkalny  działka  inna (jaka?) \_\_\_\_\_  
 adres \_\_\_\_\_  
 Księga Wieczysta nr \_\_\_\_\_ prowadzona przez Sąd Rejonowy w \_\_\_\_\_  
 wartość rynkowa \_\_\_\_\_ | słownie zł: \_\_\_\_\_

tytuł prawny do nieruchomości przeznaczonej na zabezpieczenie  
 własność  spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu  użytkowanie wieczyste  
 inny (jaki?) \_\_\_\_\_  
 dane podmiotu uprawnionego do nieruchomości \_\_\_\_\_

**IV. Zabezpieczenie kredytu**

zabezpieczenie docelowe:

hipoteka na nieruchomości  
 cesja polisy ubezpieczenia nieruchomości na rzecz banku, odnawiana w takim samym zakresie przez cały okres kredytowania  
 inne (jakie?) \_\_\_\_\_

zabezpieczenie pomostowe (na okres przejściowy, do czasu prawomocnego ustanowienia hipoteki):

ubezpieczenie spłaty kredytu  
 przelew wiarytelności przysługujący kredytobiorcy wobec spółdzielni mieszkaniowej/ developera  
 inne (jakie?) \_\_\_\_\_

zabezpieczenie dodatkowe:

ubezpieczenie niskiego wkładu własnego  
 weksel własny in blanco wraz z deklaracją wekslową  
 poręczenie (imię, nazwisko, adres poręczyciela) \_\_\_\_\_  
 inne (jakie?) \_\_\_\_\_

**V. Inne**

wniosuję o ubezpieczenie:

nieruchomości stanowiącej zabezpieczenie spłaty kredytu – od ognia i innych zdarzeń losowych;  
 nieruchomości w budowie;  
 na wypadek śmierci, inwalidztwa, choroby lub bezrobocia kredytobiorcy;  
 inne (jakie?) \_\_\_\_\_

**VI. Wnioskodawca/ y**

klient BS  członek BS

Świadom(i) odpowiedzialności karnej, wynikającej m.in. z art. 297 § 1 ustawy z dnia 6.06.1997 r. Kodeks karny (Dz. U. nr 88 poz. 553 z późn. zm.), oświadczam(y), że wszystkie informacje podane w niniejszym dokumencie są prawdziwe i nadal aktualne.

imię/ imiona i nazwisko wnioskodawcy	PESEL	miejsowość, data	podpis